HEIWADO 株式会社平和堂

〒522-8511 滋賀県彦根市西今町1番地

2025年10月23日

10月31日(金)、あさ9時 フレンドマート今堅田店 オープン

~大津市内 5 年ぶり、湖西エリア 13 年ぶりの新店舗~

株式会社平和堂(滋賀県彦根市、代表取締役社長執行役員 CEO:平松正嗣、以下「平和堂」)は、2025年10月31日(金)あさ9時00分、滋賀県大津市にフレンドマート今堅田店(以下「当店」)をオープンします。当店のオープンにより滋賀県内は82店舗、平和学は全167店舗となります。

国道 161 号琵琶湖西縦貫道路「真野」IC より南東 2 kmに位置する当店は、琵琶湖の対岸にある大津市と守山市を東西で結ぶ琵琶湖大橋有料道路に面しており、朝夕の通勤時間を中心に交通量の多い主要道路に囲まれています。約 600 坪の売場では、個食からジャンボパックまで適量販売を行うほか、お仕事帰りのお客様に向けて店内できたての惣菜をはじめ、時短・即食への対応など、日常使いに便利で快適なお買い物を実現します。また当店のテナントとして、「スターバックス コーヒー」、湖西エリア初出店となる「無印良品」が入店します。



フレンドマート 今堅田店 (イメージ)

フレンドマート今堅田店 コンセプト

■鮮度へのこだわり

鮮度感と活気にあふれた鮮魚の対面販売や季節の新鮮な野菜や果物でお客様をお迎えします。 店内手づくりのお惣菜を豊富に取り揃え、揚げ物等はお仕事帰りの夕方にあわせてできたてをご用意します。

■即食・簡便を中心に地域の多世代ニーズへ対応

子育て層からシニア、単身世帯が多いエリア特徴に合わせて、カットフルーツやお肉惣菜、寿司、手軽な冷凍 食品を豊富に揃えます。精肉のジャンボパックを揃える一方、野菜や果物のばら売りなど、適量販売を行います。

■魅力ある専門店を構える「レイクウェル堅田」

心も体も健康で満たされたライフスタイルを送っていただきたいとの思いから名付けた施設名「レイクウェル堅田」。 「スターバックス コーヒー」や湖西エリア初出店となる「無印良品」、当社と共同出店する㈱カインズの運営する 「カインズ堅田店」とともに、地域の豊かなライフスタイル実現を目指します。

<店舗の概要>

| VI III VI | |
|--|---|
| 1. 店 名 | フレンドマート今堅田店 |
| 2. 所在地 | 〒520-0241 滋賀県大津市今堅田三丁目 11番 3号 |
| 3. オープン日 | 2025年10月31日(金)9時00分 |
| 4. TEL/FAX | TEL: 077-572-3211 / FAX: 077-572-3212 |
| 5. 店舗規模 | 敷地面積:約 12,466 ㎡ 店舗面積:約 5,621 ㎡(後方含む) |
| | 営業面積:約4,185㎡(直営売場・風除室・フレンドコート・テナント) 直営面積:約1,954㎡(直営売場のみ) |
| 6. 店休日 | 年間3日(但し設備点検等で臨時休業あり) |
| 7. 駐車・駐輪台数 | 駐車台数 615 台(平面 213 台·屋上 402 台) 駐輪台数 132 台 |
| 8. 基本営業時間 | 9:00~21:00 |
| 9. 店長 | 藤本 信行(ふじもと のぶゆき) |
| 10. 従業員数 | 79 名(パート・アルバイト社員は 8H 換算) |
| 11. テナント | スターバックス コーヒー、滋賀銀行(ATM)、無印良品 |
| | |

<店舗の特徴>

鮮度へのこだわり

■鮮度感と活気にあふれた売場

その季節におすすめの旬の魚を姿魚、切身、刺身などをバリエーション豊富に展開します。銀だらなどこだわりの魚の西京漬けから、地域で親しまれている湖魚佃煮まで幅広い品揃えを実現しました。また、滋賀県内で栽培された新鮮な農産物を集めた地場農産物コーナーや、華やかな季節の切り花や鉢植えを集めた「ハナミライ」コーナーがお客様をお出迎えします。



■店内できたてのお惣菜

店内で焼きあげるベーカリーを導入し、手伸ばしピザなど焼き立てならではの美味しさと品揃えの豊富さが自慢です。また調理する様子を目の前で楽しんでいただける鉄板亭やだし巻亭など、ライブ感を演出します。他にもバラエティに富んだお弁当など、朝食から昼食、そして夕食まで毎日の食卓に便利なこだわりの商品を取り揃えます。忙しい平日にできたての商品をそのまま食卓に並べていただくことができるよう、揚げ物や中華惣菜はお仕事帰りの夕方にあわせて調理します。



即食・簡便を中心に地域の多世代ニーズへ対応

■平和堂自慢の素材を使った即食メニュー

鮮度抜群の魚を使った「さかな屋の鮨」をはじめ、切りたてのローストビーフやローストビーフを使ったお寿司や丼、フレッシュな旬のフルーツを使ったフルーツデザートなど、平和堂自慢の素材を使った即食メニューを豊富に揃えました。このほか、栄養バランスに配慮した平和堂こだわりブランド E-WA!「おかずワンプレート」をはじめとした手軽で便利な冷凍食品は充実の品揃えです。



■大容量、個食に応える適量販売

毎日のお料理に便利な豚肉や鶏肉などのジャンボパックの品揃えを強化しました。これまで曜日限定のお買い得品として展開してきましたが、子育て世代からの高い支持を受けて、当店ではジャンボパックコーナーを常設しました。また、単身やシニア層の方に向けて、野菜や果物のばら売り、惣菜の少量パック販売など、きめ細やかな品揃えで快適なお買い物をサポートします。

■普段使いにも観光・行楽需要にもお応えする地域商品

湖西エリアでおなじみの「橋本かしわ」や高島市に本店を構える和菓子店「とも栄」など、地域で親しまれている商品を揃えました。琵琶湖が近く、BBQに訪れる方に向けて、食材や虫よけ・UVアイテムなどのBBQ関連商品を取り扱うほか、びわ湖をかたどった「びわこフィナンシェ」をはじめとしたお菓子など、お土産需要にお応えします。

■毎日の献立をご提案する移動式クッキングサポート

旬やおすすめの素材を使って、毎日の献立にぴったりな簡単&おいしいレシピをご提案します。また、地域の皆さまの野菜摂取を推進し、継続的な健康づくりをサポートするため、カゴメ株式会社が開発した推定野菜摂取量測定機器「ベジチェック®」を設置します。

魅力ある専門店を構える「レイクウェル堅田」

日々のお買い物だけでなく、地域の皆様の憩いの場となるよう、魅力ある専門店を当店のテナントとして迎えました。 また、施設に親しみを感じていただきたいとの思いから、㈱カインズと共同出店・運営する施設全体を指して「レイクウェル堅田」という名称をつけました。

■レイクウェル堅田の由来

心も体も健康で満たされたライフスタイルを送っていただきたいとの思いを込めて、施設には「Lake+Well」をあわせて「レイクウェル堅田」と名付けました。



Welcome (ようこそ) **We**st (湖西へ)

Wellness(精神的、身体的、社会的に満たされ、よりよく生きようとするライフスタイル)

Well-being (幸福で満たされた状態)

■魅力ある専門店

スペシャリティコーヒーストア「スターバックス コーヒー」、湖西エリア初出店となる生活雑貨や衣料品を扱う「無印良品」が入店します。無印良品のお買い物では平和堂の HOP ポイントが付与されるほか、HOP マネーをご利用いただくことが可能です。





■テナント一覧

| 店舗名 | 業種 | 営業時間 | オープン日 |
|---------------------|----------------|-------------|-----------|
| スターバックス コーヒー 大津今堅田店 | スペシャリティコーヒーストア | 9:00~21:00 | 10月31日(金) |
| 滋賀銀行 | ATM | 9:00~21:00 | 10月31日(金) |
| 無印良品 堅田店 | 生活雑貨·衣料·食品 | 10:00~20:00 | 11月21日(金) |

[※]共同出店するカインズ堅田店は、11月12日(水)オープン予定です。

【商圏の概要】

| 距 離 (km) | 人口(人) | 世 帯 数 (世帯) |
|-----------|--------|------------|
| 0 ~ 1.0 | 11,213 | 5,120 |
| 1.0 ~ 2.0 | 13,969 | 6,333 |
| 2.0 ~ 3.0 | 15,586 | 6,903 |
| 合 計 | 40,768 | 18,356 |

(注) 当社調査時点の商圏内調査による

【参考】

- ・フレンドマート今堅田店開店後の滋賀県の平和堂店舗数は82店舗、大津市内18店舗
- ・平和堂店舗数は167店舗

滋賀県82店、大阪府22店、京都府19店、兵庫県3店、福井県6店、石川県7店、富山県2店、岐阜県6店、愛知県20店

【注意事項】

- ・当リリースに記載されている内容は、全てリリース時点での情報に基づきます。
- ・当リリースに使用しているパース、イラスト、写真、ロゴ、サイン、地図等はイメージですので、実際の店舗とは異なる場合があります。
- ・都合により予告なく内容やスケジュールを変更する場合がありますので、予めご了承ください。

以上