



NEWS RELEASE

株式会社 **平和堂**

〒522-8511 滋賀県彦根市西今町1番地

2023年9月26日

新業態 小商圈戦略店舗「フレンドマートスマート」が誕生

「フレンドマートスマート茨木サニータウン店」開店のお知らせ

～毎日のお買い物をスマートに。価格・鮮度を厳選した商品が揃う小さなお店～



スマート Smart

株式会社平和堂（滋賀県彦根市、代表取締役社長執行役員：平松正嗣、以下「平和堂」）は、2023年9月28日(木)あさ9時30分、大阪府茨木市に小商圈戦略店舗の新業態「フレンドマートスマート」の1号店として、「フレンドマートスマート茨木サニータウン店(以下「当店」)」を新規オープンいたします。茨木市内4店舗目、大阪府内22店舗目、平和堂は全155店舗となります。

店舗はJR茨木駅の北約5.3km先に位置し、1970年代に街びらきされたニュータウン「サニータウン」の中にあります。主要道路は、サニータウンの西側に府道114号線、東側には府道46号線が南北に通っており、高低差のあるサニータウン内は、車やバス移動が中心です。また、当店の2km圏内にはスーパーがない限定された商圈が特徴です。人口構成としては街びらき当初の2丁目から5丁目は高齢世帯が多い一方、6丁目以降や山手台新町、東町はニューファミリー層の新規居住者が多く、人口は増加傾向にあります。

当店は、売場面積150坪を基準としたローコストオペレーションの実現により、広い土地の確保が難しい都市部や人口の少ない郊外でも、地域のお客様の毎日の便利店となることを目指す新業態の第1号店です。屋号の「スマート」には、「無駄のない」「効率の良い」「短時間でのお買い物」などの意味が込められています。品揃えは、品質と価格を厳選した「WOW PRICE (ワオプライス)」によるEDLP (エブリデイロープライス) 化を進めるとともに、毎日の食卓に便利な店内できたてのお惣菜を豊富に揃えます。当店は、地域のお客様のスマートで快適なお買い物と毎日の食卓や生活のお役に立つ店舗として、最高の「おもてなし」を実現してまいります。

～フレンドマートスマート 3つのお約束～

1.毎日お求めやすい価格 **2.店内できたて商品** **3.短時間でのお買い物**

毎日のお買い物をスマートにする3つのお約束

1. 毎日お求めやすい価格

他の店舗では毎週行っているチラシの新聞折り込み、HOPカード会員価格の品やモバイルクーポンなどの期間限定の割引セール、そして月のまんなか市でのハートの謝恩券シール配布などのキャンペーンは実施しません。販売に伴うコストを徹底的に省く代わりに、「WOW（ワオ）」と驚くほどお買い得な価格「WOW PRICE（ワオプライス）」を設定し、毎日いつでもお値打ち価格で商品をご提供します。

 <p>SPECIAL WOW PRICE</p> <p>2ヵ月単位で厳選商品がビックリ価格でお買い求めいただけます。</p> <p>お買得レベル 5</p>	 <p>毎日がお買得! WOW PRICE</p> <p>お客様のお役に立てる商品を特別価格でご提供いたします。</p> <p>お買得レベル 4</p>
 <p>Smart PRICE</p> <p>お客様のお役に立てる商品を毎日お買得価格で、ご提供いたします。</p> <p>お買得レベル 3</p>	 <p>FRESH PRICE</p> <p>新鮮野菜・果物の中で、厳選お値打ち商品としてお買い求めいただけます。</p> <p>お買得レベル 5</p>

2. 店内できたて商品

忙しい毎日の食卓に便利なお惣菜をレパートリー豊富に取り揃えます。小さなお店に種類豊富な惣菜が揃う秘密は、より美味しくなったと好評の新しいデリカセンターです。真心をこめてセンターで手づくりした惣菜が店頭と並ぶ一方、お弁当やフライなど、特にできたてを召し上がっていただきたい商品は、毎日、店内で手づくりします。中でもオススメなのは、センターでふっくら焼き上げたパンズを使い、店内で手づくりするバーガー。センターと店舗の役割分担を明確にし店舗作業の効率化を図ることで、小さなお店でも店内できたての商品を毎日お届けすることが可能になりました。



3. 短時間での買い物

150坪というコンパクトな売場は、肉・魚・野菜などの生鮮品、お惣菜をまとめて展開するほか、商品数を厳選しているため欲しい商品がすぐに見つかりお買い回りがスムーズです。また、毎日の食卓に便利な即食・簡便商品が充実しました。店内のレジは全てセルフレジを採用し、レジの待ち時間を軽減します。レジにはアテンダントの従業員が常駐しているため、どなたさまにも安心かつスムーズにご利用いただけます。



【店舗の概要】

1. 店名	フレンドマートスマート茨木サニータウン店
2. 所在地	〒567-0009 大阪府茨木市山手台3丁目30-30
3. 電話／FAX	TEL：072-648-0460 FAX：072-648-0461
4. 開店日	2023年9月28日（木） 9時30分 新規オープン
5. 店舗規模	店舗面積：約1,084㎡（後方含む） 売場面積：約636㎡（平和堂約534㎡、Watts約102㎡） テナント：約100㎡
6. 駐車／駐輪台数	50台／75台
7. 年間休日	年間5日（但し、設備点検等で臨時休業あり）
8. 基本営業時間	9時30分～20時
9. 店長	田村 剛(たむら つよし)
10. 従業員数	約19名(パート・アルバイトは8H換算)
11. テナント	100円均一「Watts」、サービス（予定）

サステナビリティの推進 ～人にも環境にも優しい店舗づくり～**<店舗売場での取り組み>**

- ・建物内は段差がなく、車いすでも行き来できる店内通路幅を確保しました。
- ・店舗売場におきましても、盲導犬・聴導犬・介助犬同伴でお買い物をしていただけます。

<環境にやさしい取り組み>

エネルギー資源の有効活用と地球環境保全の取り組みとして、高効率で環境保全に優れた設備を導入しました。

<冷蔵・冷凍機器に関する取り組み>

- ・環境に配慮した低GWP（地球温暖係数）次世代冷媒の新型インバーター式冷凍機を採用し、省エネ及び環境負荷のより一層の低減を実現します。
- ・エコストア実現のため、冷ケース温度を管理しながら冷凍機の圧力を効率よく自動調整し、冷凍機の消費電力を削減します。また、ケース内設定温度は、店内温度に連動し変化させて商品の冷やしすぎを防ぎ、省エネを図っております。

<リサイクル活動>

- ・ペットボトル・牛乳パック・食品トレー等のリサイクルボックスを設置し、資源回収を推進します。

【商圈の概要】

距離 (km)	人口 (人)	世帯数 (世帯)
0～ 0.5	2,909	1,219
0.5～ 1.0	4,937	1,993
1.0～ 2.0	9,000	3,615
合計	16,846	6,827

(注)当社商圈調査による

【店舗周辺マップ】



<参考>

○フレンドマートスマート茨木サニータウン店 開店後の大阪府内の店舗数は 22 店舗、茨木市内は 4 店舗

○平和堂店舗数は 155 店舗

滋賀県 74 店、大阪府 22 店、京都府 18 店、兵庫県 3 店、福井県 6 店、石川県 7 店、富山県 2 店、岐阜県 7 店、愛知県 16 店

○フレンドマートスマート茨木サニータウン店開店後の茨木市内店舗数は 4 店舗

真砂店（1987 年 11 月）、アル・プラザ茨木（2000 年 10 月）、フレンドマート彩都店（2007 年 3 月）、フレンドマートスマート茨木サニータウン店（2023 年 9 月）

<注意事項>

- ・当リリースに記載されている内容は、全てリリース時点での情報に基づきます。
- ・当リリースに使用しているパース、イラスト、写真、ロゴ、サイン、地図等はイメージですので、実際の店舗とは異なる場合があります。
- ・都合により予告なく内容やスケジュールを変更する場合がありますので、予めご了承ください。

以上